CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORI DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: cesiunea contractului de inchiriere nr. 3074 /01.01.2001 avand ca obiect inchirierea suprafetei de 78,20 mp, teren situat in municipiul Rosiori de Vede, Parcul Nicolae Balcescu.

Consiliul Local al municipiului Roşiori de Vede, Judeţul Teleorman, întrunit în şedinţă de lucru, astăzi 22.04.2021, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr.7215/22.04.2021;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 7217/22.04.2021;
- cererea înregistrată sub nr. 5875/01.04.2021 prin care SC Terasa Strand SRL reprezentata prin administrator d-na Stroescu Nuti , solicită cesionarea contractului de inchiriere nr. 3074/01.01.2001, avand ca obiect inchirierea suprafetei de 78,20 mp, teren situat in municipiului Rosiori de Vede, Parcul Nicolae Balcescu;
- cererea înregistrată sub nr. 5876/01.04.2021 prin care d-l. Proorocu Sandu, solicită preluarea contractului de inchiriere nr. 3074 /01.01.2001, pentru inchirierea suprafetei de 78,20 mp, teren situat in municipiul Rosiori de Vede, Parcul Nicolae Balcescu;
- prevederile art. 1315 şi următoarele din N.C.C.;
- contractul de inchiriere nr. 3074/01.01.2001, pentru inchirierea suprafetei de 78,20 mp, teren proprietate publica a municipiului Rosiori de Vede, situat in municipiul Rosiori de Vede, Parcul Nicolae Balcescu, cu durata prelungită prin actele adiţionale nr. 434/24.01.2005, nr. 1631/11.02.2009, nr. 1125/16.03.2013, nr. 31/04.01.2017 şi 2929/16.02.2021;
- contractul de vanzare – cumparare nr. 10 din 31.03.2021 avand ca obiect imobilul situat in Municipiul Rosiorii de Vede Parc Nicolae Balcescu ;
- raportul de avizare al comisiei pentru activităţi economico-financiare;
- raportul de avizare al comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţie mediu şi agricultură;
- raportul de avizare al comisiei pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistei publice, a drepturilor cetatenilor, juridica si de disciplina;
- prevederile art. 1, alin.(2), art. 129, alin. (2), lit. c), alin (6), lit. b) şi art. 608 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispoziţiilor art. 139, alin. (3), lit. g) şi art. 196, alin. 1, lit. a) privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Aprobă cesiunea contractului de inchiriere nr. 3074 /01.01.2001 încheiat între Municipiul Roşiori de Vede şi SC Terasa Strand SRL, reprezentata prin d-na. Stroescu Nuti, cu sediul in str. Parc N Balcescu din Municipiul Roşiori de Vede, in calitate de cedent, in favoarea d-lui. Proorocu Sandu, cu domiciliul în Municipiul Roşiori de Vede str.M.Kogalniceanu, bl. 216, sc. B, ap.13, in calitate de cesionar, care preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din contractul mai sus amintit, referitoare la terenul situat in Municipiul Rosiori de Vede, Parc Nicolae Balcescu, in suprafata de 78,20 mp,

sub conditia ca atat cedentul, cat si cesionarul sa nu inregistreze debite restante catre bugetul local.

(2) Dreptul de inchiriere se transmite in conditiile contractului de inchiriere nr. 3074/01.01.2001 avand ca obiect inchirierea suprafetei de 78,20 mp, teren situat in municipiului Rosiori de Vede, Parcul Nicolae Balcescu.

(3) Se substituie dl. Proorocu Sandu chiriasului SC Terasa Strand SRL.

(4) In executarea prezentei hotarari va fi intocmit act aditional la contract .

Art. 2. Se imputerniceste Primarul Muncipiului Rosiori de Vede sa semneze actul aditional la contractul de inchiriere.

Art. 3 Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului general al municipiului Rosiori de Vede, in termenul prevazut de lege, Primarului municipiului Rosiori de Vede, Prefectului Judetului Teleorman, S.P.A.D.P.P., D.I.T., dlui Proorocu Sandu cu domiciliul în Municipiul Roşiori de Vede, str.Mihail Kogalniceanu, bl. 216, sc.B, ap. 13 si SC Terasa Strand SRL, cu sediul în Municipiul Roşiori de Vede str. Parc Nicolae Balcescu.

Preşedinte de şedinţă
Ciofalcă Paul Doru

ROMÂNIA * JUDEȚUL TELEORMAN, MUNICIPIUL ROȘIORI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General
Jr. Cîţa Mioara Iulia

Roşiori de Vede
Nr. 67 din 22.04.2021

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 19 voturi "pentru'', __-___ ''abtineri''__-_''impotriva" din totalul de 19 consilieri prezenti din care 19 aflati in functie.